



Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

INVESTIČNÍ ZÁMĚR

k vypracování projektové dokumentace pro územní řízení

„Rekreační přístav Napajedla - Pahrбек“



Kraj:
Obec s rozšířenou působností:
ISPROFOND:
Číslo akce:

Zlínský
Napajedla
5725530006
313084

1. Základní údaje:

Název stavby:	Rekreační přístav Napajedla – Pahrbek
Vodní tok:	Morava
Místo stavby k.ú.:	Napajedla
Obec s rozšířenou působností:	Otrokovice
Stupeň dokumentace	DUR
Účel stavby:	Vybudování přístavu pro rekreační plavidla
Číslo stavby:	313084 PDC
Investor:	Povodí Moravy, s. p. Dřevařská 11, Brno
Správce vodního díla:	Povodí Moravy, s.p., ZSM Uherské Hradiště,

2. Časový plán zpracování PD:

Zahájení	2018
Ukončení:	2019

3. Popis současného stavu:

Území se nachází v nivě řeky Moravy. Po původním meandrujícím toku zbyla řada úpravami toku odstavených slepých ramen. Jedním z nich je také Pahrbek, který se nachází jižně od města Napajedla, ve vzdálenosti přibližně 300 m od okraje zástavby. Vodní plochu, kterou tvoří slepé rameno, ohraničují na levém břehu, a z větší části také na pravém břehu, vzrostlé stromy, rostoucí v úzkém pásu a za nimi se rozkládají pole s ornou půdou. V severní části slepého ramene se rozkládá rekreační areál Pahrbek. Na západě protéká kolem Pahrbku od severu k jihu řeka Morava. Slepé rameno se k Moravě přibližuje dvěma konci a je od toku odděleno břehem širokým 25 až 50 metrů. Od rekreačního areálu Pahrbek je podél koryta toku směrem na jih vedena levobřežní hráz.

Na koruně levobřežní hráze je vedena cyklotrasa č. 47, která prochází rekreačním areálem a vede dál po levém břehu směrem na Napajedla.

4. Účel stavby:

Účelem stavby „Rekreační přístav Napajedla – Pahrbek“ je zřízení přístavu pro rekreační plavidla v městě Napajedla, lokalitě Pahrbek. Přístav bude určen pro krátkodobé, střednědobé a dlouhodobé stání rekreačních plavidel včetně zajištění bezpečného nástupu a výstupu cestujících. Na základě již zpracovaných studií a posudku EIA je navrženo kotvení pro **77 plavidel** v počtech 3/27/30/17 pro velikosti lodí A/B/C/D.

Technicky se jedná o vybudování nového přístavního bazénu, řešení vjezdového objektu do přístavu a servisního centra (čerpací stanice pohonných hmot, stáček místo).

Součástí rekreačního přístavu budou rovněž další související objekty (sjezd pro lodě, parkovací stání, sociální zázemí).

5. Výchozí podklady:

- studie „Rekreační přístav Napajedla - Pahrбек“ z roku 2012
- Aktualizace studie „Rekreační přístav Napajedla - Pahrбек“ z roku 2015, vypracována firmou Aquatis a.s.
- Stanovisko EIA vydané KÚ Zlínského kraje č.j. KUZZL73063/2015 ze dne 28.7.2017
- Geologická rešerše

6. Návrh technického řešení:

Studií navržený přístav je bazénového typu, propojení s tokem bude vjezdovým objektem. Vlastní prostor přístavního bazénu bude od zbylé části slepého ramene oddělen hrází. Vzhledem k riziku rozplavení a nevhodnosti místního štěrkopískového materiálu z podloží ke konstrukci zemní hráže je navržena kamenná hráz. Vytvoření kamenné hráže je vhodné zejména pro realizaci, kdy nebude nutné zajistit vypuštění slepého ramene, které se jeví obtížné v místních hydrogeologických podmínkách, kdy podloží je tvořeno propustnými štěrky a písky.¹ Dělicí hráz nebude přístupná pro automobily ani pro vjezd techniky. Bude umožněn vstup pro pěší. V dalším stupni zpracování projektové dokumentace bude stanovena minimální šířka, skladba a zavázání do břehu. Pokud bude šířka koruny hráže více než 2 m, bude realizována závora zamezující vjezd automobilů.

Šířka přístavního bazénu bude od 60 m v místě servisního centra až po 110 m před dělicí hrází. Délka bude 203 m. Plocha oddělené vodní části přístavu bude cca 20 000 m². Dno přístavního bazénu bude upraveno na kótu 179,75 m n.m. Tato úpravu si vyžádá prohrábky v severní části přístavního bazénu na ploše 5190 m². Severní pozvolný břeh bude upraven a svahován do přístavního bazénu ve sklonu 1:3. Povrch svahu bude opevněn kamenným záhozem v rozsahu 1 m nad maximální plavební hladinu. V případě takto mírného sklonu svahu, zvláště když nehrozí ohrožení svahu prouděním v korytě řeky, je možné ponechat svah zatravněný.

Plavební hloubka v přístavu bude odpovídat 1,5 m stanovených pro vodní cestu třídy 0. Bude zajištěn ponor návrhového plavidla 1,2 m a bezpečnostní marže 0,3 m.

Přístav bude napojen na dopravní infrastrukturu. K přístupu bude využita příjezdová komunikace k rekreačnímu areálu Pahrбек a areálová komunikace uvnitř areálu.

Aby přístav mohl plnit svůj účel a poskytovat služby, pro které je určen, bude vybaven přístavními moly, rampou pro zavážení plavidel, koncovými pilířky pro připojení plavidel.

7. Rozsah zpracování PD:

Minimální požadavky na rozsah zpracování zadání:

- Provedení inženýrsko-geologického průzkumu na základě vstupní Geologické rešerše zpracované firmou Aquatis a.s. Zaměření a návrh technického řešení v rozsahu aktualizované studie „Rekreační přístav Napajedla - Pahrбек“ z roku 2015 a v souladu

se stanoviskem EIA

- Zpracování DUR a zajištění všech podkladů pro podání žádosti o územní rozhodnutí
- Zajištění podkladů pro majetkoprávní vypořádání objednatelem

8. Další doplňující informace:

Úsek řeky Moravy, kde se nachází lokalita plánovaného rekreačního přístavu Napajedla - Pahrbek je součástí sledované, dopravně významné, využívané vodní cesty třídy 0 vymezené zákonem č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě. Tato vodní cesta zahrnuje vodní tok řeky Moravy od ústí vodního toku Bečvy po soutok s vodním tokem Dyje včetně průplavu Otrokovice – Rohatec. Část této vodní cesty mezi Otrokovicemi a Rohatcem je historicky nazývaná Bařův kanál.

Návrhové parametry vodní cesty třídy 0 jsou definovány vyhláškou Ministerstva dopravy č. 222/1995 Sb., o vodních cestách, plavebním provozu v přístavech, společné havárii a dopravě nebezpečných věcí, následovně:

- | | |
|--------------------------------|--|
| - nejmenší plavební hloubka | 1,5 m (přípustný ponor plavidla 1,2 m + 0,3 m marže) |
| - rozměry návrhového plavidla: | délka 20,0 m |
| | šířka 5,0 m |
| | ponor..... 1,2 m |

9. Vliv stavby na ŽP:

Na záměr projektu byla vypracována dokumentace v souladu se zákonem č.100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a vydané souhlasné stanovisko EIA

10. Majetkové vztahy investora k pozemkům, jichž se navrhované řešení dotýká:

Pozemky na kterých se nachází slepé rameno, koryto Moravy a další přilehlé pozemky na břehu Moravy, vlastní Česká republika s právem hospodařit se svěřeným majetkem pro Povodí Moravy s.p. Další pozemky hlavně v místě vjezdového objektu jsou ve vlastnictví soukromých vlastníků. Rekreační areál Pahrbek spravuje společnost PAHRBEK s.r.o., tato společnost je také vlastníkem pozemků, na nichž se areál rozkládá. Uložení sítí na pozemcích jiných majitelů bude řešeno formou věčných břemen.

11. Zdůvodnění naléhavosti a priority navrhované akce:

Přístav po dokončení doplní základní síť veřejných přístavů, přičemž v infrastruktuře doprovázející Bařův kanál z hlediska poskytovaných služeb a také rozsahem bude přístavem významným.

12. Předpokládané finanční náklady:

Předpokládané náklady investic:

67 - 93 mil Kč dle navržené varianty

Předpokládané náklady na DUR stavby vč. IGP: 1,400.000,- Kč

Náklady stavebních prací budou upřesněny v rozpočtu zpracovaném v projektové dokumentaci a dále po výběrovém řízení na dodavatele stavby.

13. Zdůvodnění očekávaných nákladů na akci a posouzení jejího přínosu:

Na území Zlínského kraje se nenachází žádný regulérní přístav, některá přístaviště umožňují dlouhodobější stání lodí, nicméně neposkytují veškeré potřebné zázemí a ochranu lodí, kterými se přístavy vyznačují. Přístaviště jsou umístěna v Uherském Ostrohu, Kostelanech, Uherském Hradišti, Starém Městě, Babicích, Spytihněvy, Napajedlích a Otrokovicích. Veřejný přístav Napajedla – Pahrbek, plánovaný pro rekreační plavbu, se má stát součástí sítě přístavů a přístavišť na Moravské vodní cestě.

Stavba řeší návrh rekreačního přístavu Napajedla - Pahrbek. Přístav je situován ve slepém rameni řeky Moravy v oblasti Baťova kanálu nedaleko obce Napajedla. V rámci projektu bude vybudován přístavní bazén, bude provedena úprava stávajícího slepého ramene, které bude s řekou Moravou spojeno uzavíratelným vjezdovým objektem a vlastní prostor přístavního bazénu bude od zbylé části slepého ramene oddělen hrází. V přístavním bazénu budou zřízena přístavní mola, přístupové lávky a rampy zajišťující bezbariérový přístup. Součástí záměru bude i přípojka elektrické energie, pitné vody a kanalizace pro přístav včetně koncových pilířků pro připojení plavidel, servisní centrum (připojení na pitnou vodu a elektrickou energii, odčerpání fekálních a odpadních vod, odběr komunálního odpadu a možnost tankování pohonných hmot). Přístav bude osvětlený a monitorovaný kamerovým systémem. Dodržování podmínek využití přístavu bude sledováno monitorovacím systémem.

Cílem projektu je především zřízení kvalitního zázemí pro rekreační plavbu přispění k jejímu dalšímu rozvoji a tím i zvýšení turistického potenciálu atraktivní oblasti Baťova kanálu. V současnosti jsou možnosti kotvení v oblasti omezené a nedostatečné ve vztahu k poptávce.

Tento investiční záměr je v souladu s:

1. Dopravní politikou ČR pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050 s níže uvedenými opatřeními v rámci jednotlivých priorit Dopravní politiky:

Priorita 4.1.6 Vytváření podmínek pro rozvoj cestovního ruchu

Plánovat rozvoj dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby rozvoje cestovního ruchu (infrastruktura silniční, železniční, letecká, vodní a nemotorové dopravy).

Priorita 4.4.2 Rozvoj dopravní infrastruktury, 4.4.2.3 Infrastruktura vnitrozemské vodní dopravy

Připravovat projekty dobudování infrastruktury pro rekreační plavbu na dopravně významných cestách dle zákona č. 114/95 Sb. o vnitrozemské plavbě (dle harmonogramu v dokumentu Dopravní sektorová strategie).

2. Dopravní sektorovou strategií, 2. fáze, která byla schválena Usnesením Vlády České republiky č. 850 ze dne 13. listopadu 2013 (dále též jen „Dopravní sektorové strategie“).

Investiční akce je zařazena v rámci Dopravní sektorové strategie pod číslem opatření V095 – opatření odstraňující nedostatky z hlediska přístavní infrastruktury.

4.1 Strategický cíl: Využití potenciálu vnitrozemské vodní dopravy pomocí organizačněprovozních opatření

4.1.4 Specifický cíl: rekreační plavba a její význam pro ekonomiku regionů

- Dobudovat a zkvalitnit infrastrukturu v oblasti vodních cest využitelných pro vodní turismus, s důrazem na zajištění souvislé sítě přístavní infrastruktury, služeb pro plavidla a souvisle splavných vodních cest zapojených do atraktivních cílů.
- Využívat rozvojový potenciál linek vodní dopravy podporou rozvoje návazných aktivit u přístavišť (charakteru relaxačního, sportovního, poznávacího) a turistického využití technických památek a zajímavostí.

4.4 Strategický cíl: Zajištění potřebné sítě přístavní infrastruktury včetně financování

4.4.2 Specifický cíl: přístavy a přístaviště pro osobní dopravu

- Budovat síť veřejných přístavů pro střednědobé a dlouhodobé stání. V oblasti střednědobého a dlouhodobého stání osobních a rekreačních plavidel bude zabezpečena dostatečná kapacita stání plavidel, která nebude omezovat využívání vodní cesty a umožní dostatečné pokrytí poptávky po stání plavidel ze strany majitelů plavidel, včetně provozu půjčoven plavidel.

4.4.3 Specifický cíl: servisní střediska

- Zajistit existenci sítě veřejných přístavů vybavených zařízeními na likvidaci odpadů z lodí.
- Zajistit existenci sítě veřejných přístavů vybavených zařízeními pro poskytování dalších servisních služeb včetně vyřešení problematiky jejich financování.

3. Rozpisem přípravy projektové, majetkoprávní a inženýrské činnosti pro infrastrukturu vodních cest pro roky 2015 - 2019, který byl schválen Centrální komisí Ministerstva dopravy

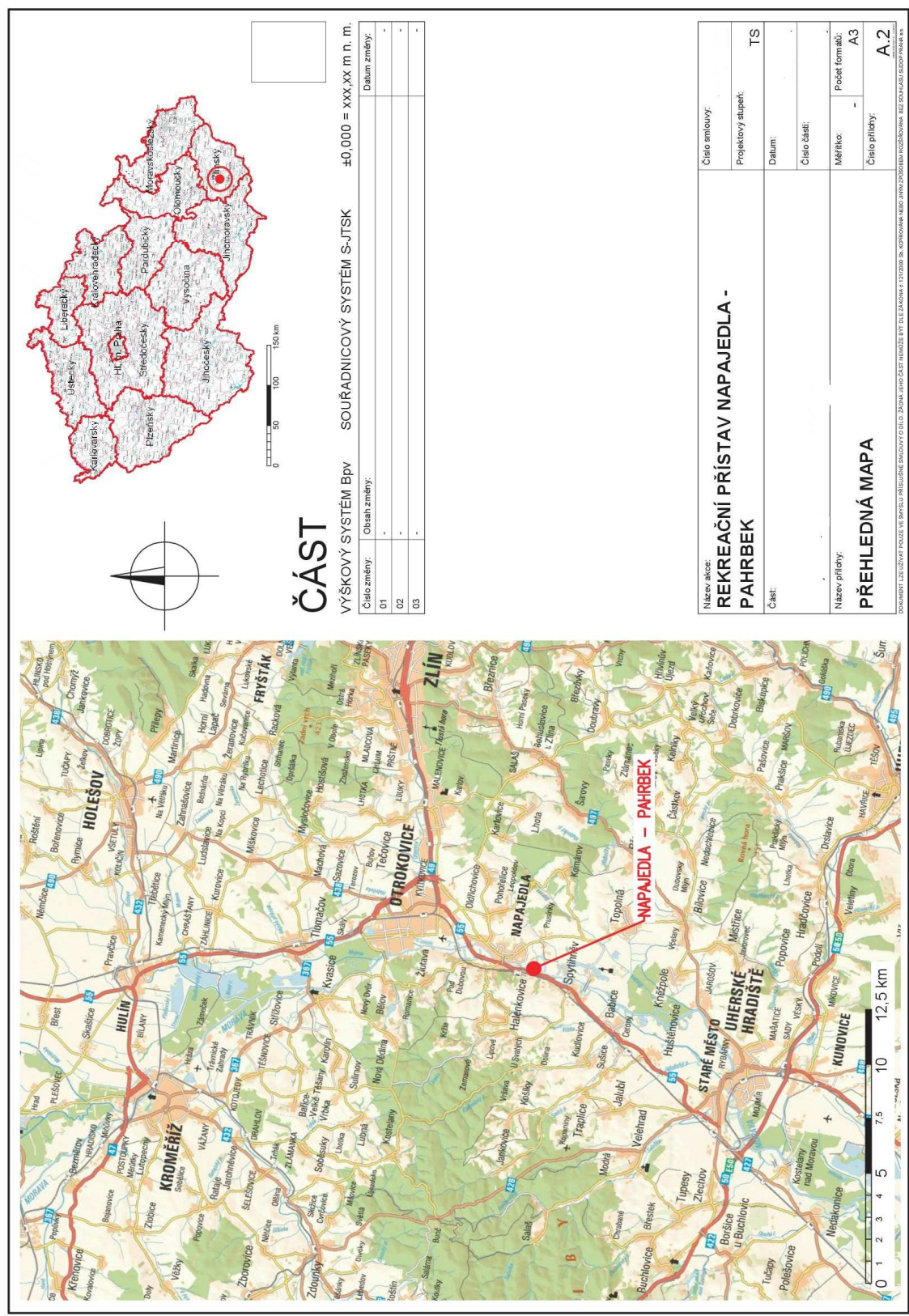
Vypracoval:
Datum: 03/2018

Ing. Zdeněk Jurček

Přílohy :

1. Přehledná situace
2. Situace podrobná na podkladu KN
3. Dispoziční situace dle studie

1. Přehledná siutace



2. Situace podrobná na podkladu KN

k.ú. Napojedla - Pohrbek



- stavba ve vlastnictví PAHRBEK s.r.o. n.c. pozemku Povodí Moravy, s.p.
- vlastnictví Město Napojedla
- vlastnictví PAHRBEK s.r.o.
- vlastnictví Povodí Moravy, s.p.
- vlastnictví ÚZSYM
- katastrální mapa

SITUACE DISPOZICE PRÍSTAVU - VARIANTA 1